

2024 PROPERTY TAX BILL



Assessment & Tax  
800 Macleod Trail SE  
PO Box 2405 Stn M  
Calgary AB T2P 3L9  
Canada

OWNER# 2223333  
SAMPLE  
123 CALGARY DR NW  
CALGARY AB T3G 1V9

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER	DATE OF MAILING	DUE DATE
123 CALGARY DR NW	012 34567 8	2024/05/24	2024/06/28
	DIPAUID	LEGAL DESCRIPTION	
		1111111;11;11	
	MORTGAGE/MANAGEMENT COMPANY	TAXATION YEAR	ASSESSMENT
		2024	610,000

RESIDENTIAL	ASSESSMENT	TAX RATE	AMOUNT	TOTAL
Opening Account Balance				\$0.00
Property Tax to the City	610,000	.004203600	\$2,564.20	
Property Tax to the Province	610,000	.002282500	\$1,392.33	
Current Taxes				\$3,956.53
<b>TOTAL TAX AMOUNT DUE 2024/06/28</b>				<b>\$3,956.53</b>

Property tax must be paid on or before June 28, 2024 to avoid a late payment penalty of 7% on July 01, 2024.

Interested in joining the Tax Instalment Payment Plan (TIPP)? Visit [calgary.ca/propertytax](http://calgary.ca/propertytax) or contact 311 or 403-268-CITY(2489). Refer to the brochure or reverse for more information and other payment options.

FOR FURTHER INFORMATION, CALL 311 or 403-268-CITY (2489)

SEE REVERSE FOR TERMS OF PAYMENT. STATEMENT PORTION - RETAIN FOR YOUR RECORDS



Assessment & Tax  
800 Macleod Trail SE  
PO Box 2405 Stn M  
Calgary AB T2P 3L9  
Canada

2024 PROPERTY TAX BILL

REMITTANCE PORTION - RETURN WITH PAYMENT

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER
123 CALGARY DR NW	012 34567 8

0000395653 00000000 000000 20



0013454 \*

Sample  
123 CALGARY DR NW  
CALGARY AB T3G 1V9

AMOUNT DUE 2024/06/28	\$3,956.53
AMOUNT PAID	

خصص بعض الوقت لمراجعة المعلومات الضريبية المقدمة، بما في ذلك تاريخ استحقاق الدفع والتفاصيل الخاصة بالضريبة على العقار. إذا كانت لديك أية أسئلة، يرجى الاتصال بنا. لمزيد من معلومات الدفع، تفضل بزيارة [calgary.ca/propertytax](http://calgary.ca/propertytax)

## المدفوعات المتأخرة والغرامات

تُقبل الدفعات المتأخرة في أي وقت (مع مراعاة العقوبات).  
تُطبق العقوبات على المدفوعات المتأخرة أو الضرائب غير المدفوعة، كنسبة مئوية من المبلغ غير المدفوع.

بالنسبة للعقارات الخاضعة لنظام العقوبات الخاص بالبلدية (8M2002):

- في 1 تموز/يوليو و1 تشرين الأول/أكتوبر: 7% من الضريبة الحالية غير المدفوعة.
- في اليوم الأول من كل شهر، ابتداءً من 1 كانون الثاني/يناير: 1% من المتأخرات الضريبية.

بالنسبة للعقارات الخاضعة للائحة العقوبات الخاصة بمنطقة روكي فيو:

- في 1 تموز/يوليو و1 أيلول/سبتمبر و1 تشرين الثاني/نوفمبر: 4% من الضريبة الحالية غير المدفوعة.
- في 1 كانون الثاني/يناير: 12% من المتأخرات الضريبية.
- بالنسبة للعقارات الخاضعة للائحة العقوبات في منطقة فوتهيلز: يوم 2 تشرين الأول/أكتوبر: 6% من الضريبة الحالية غير المدفوعة.
- في 1 كانون الثاني/يناير: 12% من المتأخرات الضريبية.

ستخضع المدفوعات المرتجعة لرسوم خدمة قدرها 35 دولارًا، إذا كانت الدفعة المرتجعة تتضمن دفعات خاصة بعقارات متعددة، ستطبق رسوم خدمة إضافية قدرها 10 دولارات لكل عقار.

## أين تذهب دولارات الضرائب السكنية؟



تعرف على المزيد على [calgary.ca/taxbreakdown](http://calgary.ca/taxbreakdown)

## نصائح مفيدة عند إجراء الدفع

- ✓ تأكد من رقم السجل الخاص بك، كما هو موضح في الواجهة، قبل تقديم أو إرسال دفعتك.
- ✓ يُمكن أن يتم تقييم وفرض الضرائب على أماكن وقوف السيارات ووحدات التخزين في العمارات السكنية بشكل منفصل. إددع كل رقم سجل على حدة.

## خيارات الدفع

### المؤسسات المالية

يمكن إجراء الدفع (الدفعات) في معظم البنوك المعتمدة والشركات الائتمانية والاتحادات الائتمانية مع تحديد "ضريبة عقارات كالغاري (البلدية)" "Calgary (City of) Property Tax" أو "ضريبة العقارات في كالغاري" "Calgary Property Tax" كمستلم. رقم السجل الخاص بك هو رقم حسابك.

### الدفع شخصيًا

يمكن إجراء الدفع (الدفعات) نقدًا أو بشيك أو عبر Interac Debit لدى أمناء صناديق البلدية. يمكن أيضًا إيداع الدفعات (غير النقدية) في صندوق الودائع الذي يعمل على مدار 24 ساعة، والذي يقع في الطابق الأرضي بالقرب من 801 3 St. S.E. لا يمكن استخدام بطاقات الائتمان لدفع ضريبة العقار مباشرة إلى بلدية كالغاري.

### بالبريد:

أرسل الدفعة (غير النقدية) إلى: **The City of Calgary**, P.O. Box 2405 STN M, Calgary, AB T2P 3L9  
اكتب شيكات الدفعات لصالح **The City of Calgary**.

### خطة دفع أقساط

#### الضريبة (الخطة - TIPP)

اشترك عبر التسجيل قبل تاريخ استحقاق الدفع لإجمالي مبلغ الضريبة بأقساط شهرية وتجنب العقوبات. تُجدد الخطة تلقائيًا كل عام والانضمام إليها مجاني. لا توجد رسوم تقديم أو دفعات أولية. تسجيل جديد وبسيط وآمن. تفضل بزيارة [calgary.ca/TIPP](http://calgary.ca/TIPP) لمعرفة المزيد.

## اتصل بنا للحصول على مزيد من المعلومات

### شخصيًا/أمناء

#### صناديق البلدية

الطابق الثالث، مبنى بلدية كالغاري، 800 Macleod Trail S.E. الإثنين - الجمعة 8 صباحًا - 4:30 بعد الظهر  
إيصالات الدفع متوفرة عند الطلب.

### هاتف

311 (403-268-2489 خارج كالغاري)

### لضعاف السمع

اتصل بالرقم 711 واطلب الرقم 311 (403-268-2489) إذا كنت خارج كالغاري)

### تفضل بزيارتنا على

[calgary.ca/propertytax](http://calgary.ca/propertytax)

## هل تدفع عن طريق الشيك؟

- ✓ اجعل الدفعة مستحقة لصالح بلدية كالغاري **The City of Calgary**
- ✓ تأكد من أن المبلغ المكتوب هو المبلغ الرقمي ذاته.
- ✓ تأكد من أن الشيك أو الشيك المؤجل الخاص بك مَوْقَع، ومؤرخ، وقد أُكْمِل بدقة
- ✓ عند الدفع عن عقارات متعددة، أرفق قسائم الدفع أو قائمة بأرقام السجلات

The City of Calgary  
Assessment & Tax  
PO BOX 2405 STN M  
Calgary AB T2P 3L9  
Canada