

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)



Assessment & Tax
800 Macleod Trail SE
PO Box 2405 Stn M
Calgary AB T2P 3L9
Canada

OWNER#
SAMPLE
123 CALGARY DR SE
CALGARY AB T2E 5C3

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER	DATE OF MAILING
123 CALGARY DR SE	012 34567 8	2024/05/24
DIPAUID	LEGAL DESCRIPTION	
	111111;11;11	
	TAXATION YEAR	ASSESSMENT
	2024	610,000

RESIDENTIAL	ASSESSMENT	TAX RATE	AMOUNT	TOTAL
Opening Balance (including TIPP payments to date)				\$999.00CR
Property Tax to the City	610,000	.004203600	\$2,564.20	
Property Tax to the Province	610,000	.002282500	\$1,392.33	
Current Taxes				\$3,956.53
PLUS: Local Improvement and Special Taxes		Year of Expiry		
SPECIAL TAX - ENHANCED LANDSCAPING		2024	\$64.17	\$64.17

TAX BALANCE	Not A Request For Payment	\$3,021.70
--------------------	----------------------------------	-------------------

MONTHLY PAYMENT INFORMATION
Revised instalment effective 2024 July 01 : \$336.00
Instalments will be automatically withdrawn on the first day of each month.

For more information, refer to the brochure, visit calgary.ca/propertytax or contact 311 or 403-268-CITY (2489).

Learn more about TIPP, including how instalment adjustments are calculated at calgary.ca/TIPP

FOR FURTHER INFORMATION, CALL 311 or 403-268-CITY (2489)

SEE REVERSE FOR TERMS OF PAYMENT. STATEMENT PORTION - RETAIN FOR YOUR RECORDS

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)



Assessment & Tax
800 Macleod Trail SE
PO Box 2405 Stn M
Calgary AB T2P 3L9
Canada

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER
123 CALGARY DR SE	012 34567 8

THIS IS NOT A REQUEST FOR PAYMENT



00322435 *

SAMPLE

123 CALGARY DR SE
CALGARY AB T2E 5C3

Instalment 2024 June 01	\$333.00
Revised Instalment 2024 July 01	\$336.00

您的物業稅資訊

請抽空審閱向您提供的稅務資訊，包括您的每月稅務分期付款計劃（TIPP）金額和特定物業稅項之詳細資訊。如果您有任何疑問，請不吝與我們聯絡。

TIPP 參與者的付款資訊

TIPP 參與者可以享受在一整年中攤分付款的好處。我們會調整您的 TIPP 分期付款金額，以確保您繳納的金額不會高於或低於您的稅務帳戶餘額。

經調整後的分期付款金額的計算公式，是把您的稅務帳戶餘額減去今年繳納的任何 TIPP 付款，再除以該年剩餘月份所得。

每月分期付款金額之變動並不等於物業稅的按年變動。這項調整是為了確保您的稅務帳戶餘額在 12 月 1 日提款時已全額納稅。

未繳稅項、罰款及未繳稅款

- 被退回的付款將被收取 \$35 之服務費用，如果退回的付款涉及多個物業，則每個物業將被收取額外 \$10 的服務費用。
- 若拖欠付款，卡加利市政府可能會取消您的 TIPP。
- 任何未繳之稅款即被視為到期，並根據計劃取消時的處罰附例收取罰款（不論計劃由參與者或卡加利市政府所取消）。

聯絡我們索取更多資訊

☎ 電話：
311（卡加利以外地區 403-268-2489）

📞 聽障人士專線：
致電 711 要求轉駁至 311（如果身在卡加利以外地區，請致電 403-268-2489）

🏠 親身繳納 / 市政府繳費處
週一至週五，上午 8:00 至下午 4:30
800 Macleod Trail S.E.
卡加利市政大樓 3 樓

🖥 瀏覽 calgary.ca/propertytax
您可要求提供付款收據。

有關如何計算分期付款的更多資訊，請瀏覽 calgary.ca/TIPP



TIPP 的有用提示

更改銀行帳戶

- 若您更改了銀行帳戶資料，請通知我們。您需於下一次預定提款前一個月之 22 日或之前透過書面或網上通知。
- 如果我們未收到銀行帳戶資訊的任何變更通知，則將收取退回付款的服務費用。

取消計劃

- 如果您因任何理由（包括出售您的物業）須取消 TIPP 計劃，請於下次預定提款前一個月的 22 日或之前透過書面或網上通知。

公寓業主

- 泊車位和儲存間可能會被單獨評估及徵稅。您可以使用每個名冊編號（Roll Number）參與 TIPP、更改或取消。

欲瞭解更多資訊，請瀏覽 calgary.ca/propertytax

住宅稅金用在何處？



35% 稅金上繳給亞伯達省政府
65% 稅金資助卡城的市政服務



瞭解更多資訊，請瀏覽 calgary.ca/taxbreakdown

